

## Description du bien

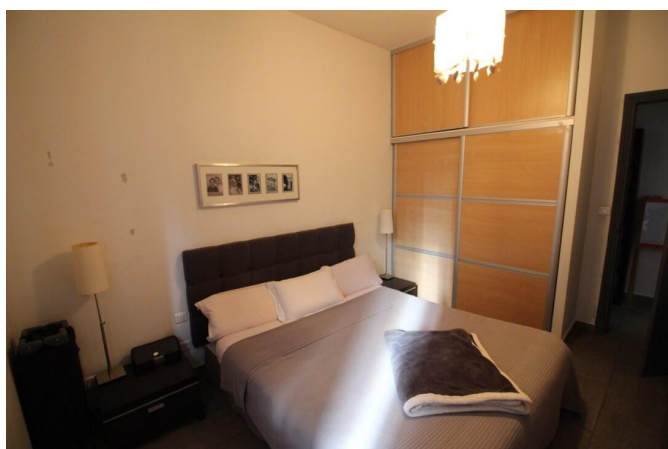
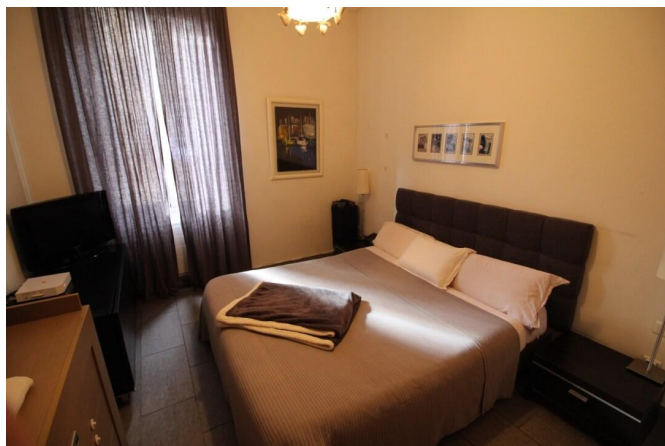
Nous sommes heureux de vous présenter, ce splendide appartement de type 3 de 76 m<sup>2</sup>, situé à 50 m du cours Napoléon, au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'un immeuble cossu en excellent état, proche de toutes commodités, ce bien se compose d'un Hall, d'un salon-salle à manger avec cuisine Us équipée, d'un dégagement de deux grandes chambres, et d'une salle d'eau. Une cave complète ce bien.

Avec une double exposition ce bien est très lumineux et jouit d'un petit balcon.

A Voir absolument !!!!

## + infos

- ultra centre
- proche commodités
- charges copropriété : 480€/an
- Taxe foncière : 330€/an





**T3 la villette**

**219 000 €**

Lien de l'annonce :

<http://www.mspartners.fr/3-biens-immobiliers-63-t3-la-villette-.html>